

ZU VERKAUFEN

an einmalig schöner und ruhiger Südwesthanglage im Brüschoholz in Aarburg

11.38 AREN VOLL ERSCHLOSSENES BAULAND

Die Parzelle 187 liegt in der Wohnzone WH. Ausnutzungsziffer 0,35/max. Gebäudehöhe 7 m/ max. Firsthöhe 10 m/ kleiner - grosser Grenzabstand 4 m - 7 m/ max. Gebäudelänge 24 m. Die 11.38 Aren Bauland enthalten 105 m² privater Zuehweg von der Brüschoholzstrasse direkt zum nördlichen Rand des Grundstücks. Östlich der Parzelle 187 liegt eine Grünzone (im Besitz der Ortsbürgergemeinde), die nicht überbaubar ist. Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über die Alpenstrasse.

Preisvorstellung 420 Fr/m²

Das Terrain wird nur en bloc verkauft. Der Käufer entscheidet über eine allfällige Parzellierung.

Interessenten wenden sich bitte an Herrn oder Frau Mühlebach-Brack, Tegerfelden. Tel. Nr. 056 245 37 42. Email: karl.muehlebach@tele2.ch