

# Kaufen = günstiger als mieten ! \*

ab 1. März oder nach Vereinbarung



## 3.5 Zi.-Eigentumswohnung im „Aarepark“ zu verkaufen Bifangstrasse 67 4663 Aarburg

- Grosse 3.5 Zimmer Gartenwohnung
- ca. 95 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> Sitzplatz (Süd-West)
- Wohnküche, Esszimmer, grosses Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer
- Einbauschränke & separates Reduit, Bad/WC
- Eigene Waschküche mit WM / TB, sep. Kellerabteil, gem. Hobbyraum
- Grosse abschliessbare Garagenbox in Einstellhalle, Auto-Waschplatz
- Lift ab UG / Garage
- die Wohnung wurde 2010 neu renoviert



\* **Berechnung:** bei 20% Eigenmittel und einem Hypothekarzins von 2% (z.B. 1-10 Jahres Festhypothek)  
kostet Sie diese Wohnung ca. **900.- CHF im Monat !** (inkl. Nebenkosten)



Interessenten können sich unter der Tel. Nr. **076 529 24 13** melden.  
(ab 17:30 Uhr)